

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от  
предельных параметров разрешенного строительства, в отношении  
земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:5510,**

**расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н,  
Юго-Камское с/п, п. Юго-Камский, ул. Суворова, дом 35**

**(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)**

**07 мая 2020 года**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 26.03.2020 № СЭД-2020-299-01-01-02-05С-9 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Юго-камского сельского поселения от 24.12.2013 № 36 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района от 26.01.2017 № 196): предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального расстояния от объекта капитального строительства до границы земельного участка со стороны улицы Суворова с 5 до 3,8 метров, уменьшение минимального расстояния со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:5511 до объекта капитального строительства с 3 до 0,5 м), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:5510, расположенного по адресу:

Пермский край, Пермский р-н, Юго-Камское с/п, п. Юго-Камский, ул. Суворова, дом 35.

Публичные слушания состоялись 28 апреля 2020 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение, п. Юго-Камский, ул. Советская, д. 114 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Стремоусова Анастасия Константиновна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:5510, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Юго-Камское с/п, п. Юго-Камский, ул. Суворова, дом 35, направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Юго-Камского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от объекта капитального строительства до границы земельного участка со стороны улицы Суворова с 5 до 3,8 метров, уменьшения минимального расстояния со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:5511 до объекта капитального строительства с 3 до 0,5 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0100009:5510, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Юго-Камское с/п, п. Юго-Камский, ул. Суворова, дом 35.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий

Е.Г. Небогатикова